



**SIAF - Sindacato Italiano Autonomo Finanziari**

Via Vasto 11

67100 L'Aquila

Codice Fiscale: 93118240667

Mail [segreteria nazionale@siafinanziari.it](mailto:segreteria nazionale@siafinanziari.it)

PEC: [segreteria nazionale@pec.siafinanziari.it](mailto:segreteria nazionale@pec.siafinanziari.it)

[www.siafinanziari.it](http://www.siafinanziari.it)

Cell. 3292605371

All' A.R.T.E. La Spezia

C.A. Dott. Vincenzo Guarini

[artelaspezia@legalmail.it](mailto:artelaspezia@legalmail.it)

e, per conoscenza:

Al Comando Generale della Guardia di Finanza

VI Reparto – Affari Giuridici e Legislativi

Ufficio Relazioni con Associazioni Professionali a  
Carattere Sindacali tra Militari

Roma

[RM0011577p@pec.gdf.it](mailto:RM0011577p@pec.gdf.it)

Al Prefetto della Spezia

[protocollo.prefsp@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefsp@pec.interno.it)

Alla Prefettura della Spezia

Servizio Amministrazione, Servizi  
Generali e Attività Contrattuale

[protocollo.prefsp@pec.interno.it](mailto:protocollo.prefsp@pec.interno.it)

Al Comandante Regionale Liguria  
della Guardia di Finanza

Genova

[ge0210000p@pec.gdf.it](mailto:ge0210000p@pec.gdf.it)

Al Comandante Provinciale  
della Guardia di Finanza

La Spezia

[SP0500000p@pec.gdf.it](mailto:SP0500000p@pec.gdf.it)

Al Presidente della Regione Liguria  
[protocollo@pec.regione.liguria.it](mailto:protocollo@pec.regione.liguria.it)  
[presidenza@cert.regione.liguria.it](mailto:presidenza@cert.regione.liguria.it)

OGGETTO: alloggi per il personale del Corpo ubicati a Santo Stefano Magra (SP), via Spadoni.

Questa Organizzazione Sindacale ritiene insoddisfacente la risposta fornita da A.R.T.E. con la nota n. 14962 del 05.12.24 alle questioni sollevate in nome e per conto e nell'interesse dei propri iscritti poiché, in particolare:

1. non è stata data risposta circa la richiesta di essere informati in merito alle tempistiche di ultimazione dei lavori paventati sulle due unità abitative, anzi è stato silenziosamente procrastinato il termine assunto per la messa a bando, nel corso dell'incontro del 07.08.24 (**all'epoca fissato per il dicembre '24**) ipotizzando non meglio definite *"[...] problematiche attuative di natura tecnica che hanno determinato una modifica delle previsioni precedentemente formulate [...]"*;
2. è stata esplicitamente rinviata alla Prefettura la responsabilità di comunicare *"[...] l'esito dei procedimenti connessi al bando di concorso per la concessione di alloggi di E.R.P. per esigenze di servizio al personale della Guardia di Finanza [...]"* malgrado sia conclamato il fatto che tale bando non può essere indetto senza la preventiva comunicazione da parte di A.R.T.E. dell'avvenuta esecuzione dei lavori e dell'idoneità degli alloggi all'abitazione;
3. viene richiamata *"[...] la possibilità per il personale in servizio appartenente alle Forze dell'Ordine di partecipare ai bandi di concorso per l'assegnazione in locazione di alloggi E.R.P. / E.R.S. periodicamente emanati dall'Azienda [...]"* senza considerare né che tale opportunità nulla ha a che vedere con l'argomento oggetto dell'incontro del 07.08.24 (che ricordiamo essere la criticità inerente la gestione degli alloggi di Santo Stefano Magra destinati ai militari del Corpo in servizio alla Spezia) né che non risultano attualmente indetti bandi di tale specie; inoltre la partecipazione a tali bandi può essere una scelta personale dei singoli appartenenti alle FF.PP. ma non può considerarsi in alcun modo un'alternativa all'assegnazione di alloggi **destinati ad uso esclusivo**.

Tali circostanze, a parere di questa Organizzazione Sindacale, lasciano molti dubbi circa la volontà da parte di A.R.T.E. di assumersi le responsabilità circa il mancato rispetto degli impegni presi di concerto con le Autorità e gli Enti a cui la presente è destinata; ciò appare ancora più evidente se si considera il fatto che a questa O.S. risulta che lo stato dei tre appartamenti attualmente liberi ubicati a Santo Stefano Magra, via Spadoni, sono i seguenti:

- le abitazioni di cui all'interno n. 3 del civico 11 ed all'interno 2 del civico 9 sono di fatto abitabili, in quanto sono già state ristrutturare in concomitanza con l'ultima assegnazione ai militari del Corpo vincitori del precedente bando e sono state dagli stessi lasciate in buone condizioni. Le stesse, pertanto, sembrano necessitare, quindi, solo di una mera manutenzione ordinaria di poco conto (imbiancare i muri e verificare il regolare funzionamento dei servizi);

- l'abitazione di cui all'interno n. 4 del civico 9 è l'unica che necessita di una manutenzione straordinaria lievemente più impegnativa.

Tenuto conto, pertanto, che le notizie assunte da questa O.S. appaiono completamente discordanti con quanto sostenuto da A.R.T.E., sia nel corso dell'incontro del 07.08.24 presso la Prefettura della Spezia, sia nella corrispondenza intercorsa e ad esso conseguente;

Considerato che iscritti alla scrivente Organizzazione Sindacale, che prestano servizio presso La Spezia ed hanno attivato la scrivente sulla tematica, versando in particolari condizioni di disagio personale, familiare ed economico, ambiscono, legittimamente, a poter partecipare, al più presto, al bando per l'assegnazione delle unità immobiliari in parola, **si vede costretta a diffidare A.R.T.E. La Spezia, nella persona del suo legale rappresentante pro-tempore/amministratore, a voler mettere a bando entro 30 giorni** gli alloggi liberi o, diversamente, a voler fornire alla scrivente Organizzazione Sindacale, portatrice di interessi pubblici collettivi per il personale della Guardia di Finanza, ogni utile notizia e dati, anche ai sensi della legge 241/90, circa i reali motivi ostativi che impediscono la messa a bando delle unità immobiliari in parola, per il personale del Corpo avente titolo, di cui due resesi libere, ormai da circa un anno, precisando che trascorso infruttuosamente il termine di cui sopra, senza alcun cenno di riscontro, si provvederà, senza ulteriore formalità o preavviso, ad interessare le autorità competenti, che hanno poteri di vigilanza sulle attività dell'Ente, al fine di far verificare il rispetto degli obblighi di legge in merito alla gestione e messa a bando di immobili pubblici, nonché degli interessi erariali.

L'Aquila, 14 gennaio 2025

**Il Segretario Generale Nazionale  
Eliseo Taverna**

